

**DOCUMENTI NECESSARI PER LA COMPILAZIONE DELLA D.S.U. 2026**

**ATTENZIONE: SARANNO ACCETTATI SOLO DOCUMENTI IN FORMA CARTACEA  
NON E' POSSIBILE PORTARE DOCUMENTAZIONE SU SUPPORTI INFORMATICI**

<p><b>STATO FAMIGLIA</b> (alla data di presentazione della DSU)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Codice Fiscale e Documento d'identita'</b> del dichiarante</li> <li>• Codice Fiscale di tutti i componenti del nucleo familiare</li> <li>• Permessso di soggiorno/carta di soggiorno di tutti i componenti del nucleo familiare</li> <li>• Stato famiglia rilasciato dalle amministrazioni competenti (o autocertificazione)</li> <li>• Contratto di locazione, dati della registrazione all'Agenzia delle Entrate e ricevuta dell'affitto.</li> <li>• Per assegnatari di alloggi ALER anche ultima fattura relativa all'affitto.</li> <li>• Sentenza di separazione/divorzio <b>con relativa omologa</b></li> </ul>
<p><b>REDDITI</b> (DSU 2026 redditi 2024)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Modello 730 2025 e/o Modello Unico 2025 per redditi 2024</b> di tutti i componenti del nucleo</li> <li>• <b>CU 2025 Redditi 2024</b> di tutti i componenti del nucleo</li> <li>• <b>Certificazioni</b> e/o altra documentazione attestante compensi, indennita', trattamenti previdenziali e assistenziali, rendite INAIL, VOUCHER, redditi esenti ai fini Irpef, redditi prodotti all'estero, borse e/o assegni di studio, ricevuta assegni di mantenimento per coniuge e figli corrisposti e/o percepiti, compensi erogati per prestazioni sportive dilettantistiche (ivi compreso somme percepite da associazioni musicali, filodrammatiche e similari), redditi tassati alla fonte (es. venditori porta a porta) etc. <b>percepiti nel 2024</b></li> <li>• <b>Contributi da enti pubblici, comunali, regionali</b> (es. fondo sostegno affitto), <b>caritas del 2024</b></li> </ul>
<p><b>PATRIMONIO MOBILIARE</b> (DSU 2026 patrimonio 2024)</p>	<p><b>CODICE FISCALE DELL'INTERMEDIARIO</b> (banca, posta, assicurazione..), <b>IDENTIFICATIVO RAPPORTO</b>, <i>anche se detenuto all'estero</i> (n° di c/c, n° deposito titoli, n° polizza, <b>codice IBAN...</b>) e relativa <b>DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE</b>:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Saldo al 31/12/2024 E GIACENZA MEDIA ANNUA 2024</b> o estratti conto trimestrali a scalare relativi a c/c e libretti bancari/postali, carte prepagate (con relativo codice IBAN)</li> <li>• <b>Valore nominale o quotazione</b> di depositi bancari e postali, libretti di deposito, titoli di stato, obbligazioni, azioni, BOT, CCT, buoni fruttiferi, fondi d'investimento, carte prepagate sprovviste di codice IBAN, etc...</li> <li>• <b>Totale premi versati</b> dalla stipula al <b>31/12/2024</b> di Assicurazioni sulla vita con diritto di riscatto e di prodotti finanziari/assicurativi</li> <li>• Per i <b>titolari di redditi d'impresa o di partecipazione in societa'</b> va presentata la <b>valutazione del patrimonio netto d'impresa</b> al 31.12.2024 o la frazione di patrimonio per societa' non quotate, che si desume dall'ultimo bilancio approvato o, in assenza dell'obbligo di bilancio dalla somma delle rimanenze finali e dei beni ammortizzabili al netto degli ammortamenti (presso le nostre sedi è possibile richiedere il modulo per l'autocertificazione da far compilare al proprio commercialista).</li> </ul>
<p><b>PATRIMONIO IMMOBILIARE</b> (DSU 2026 patrimonio 2024)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Documentazione</b> attestante il patrimonio immobiliare (fabbricati, terreni agricoli, aree edificabili): <b>Visure catastali</b>, atti notarili di compravendita, successioni, perizie di stima, anche se detenuto all'estero</li> <li>• Atto notarile di donazione di immobili (<b>solo per le richieste di prestazioni socio-sanitarie residenziali</b>)</li> <li>• Certificazione della <b>quota capitale residua dei mutui</b> al 31.12.2024 stipulati per l'acquisto e/o la costruzione degli immobili di proprieta' (con i relativi atti di acquisto e mutuo, se non gia' forniti in precedenza).</li> </ul>
<p><b>PORTATORI DI HANDICAP</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Certificazione</b> rilasciata dalla commissione medica attestante l'invalidita' media/grave/non autosufficienza alla data di presentazione della DSU.</li> </ul>
<p><b>ALTRI DOCUMENTI</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Targa</b> o estremi di registrazione al P.R.A. e/o al R.I.D. di tutti gli autoveicoli e per i motoveicoli di cilindrata pari o superiore a 500cc, di navi e imbarcazioni da diporto alla data di presentazione della DSU.</li> </ul>

Per una compilazione completa dell'indicatore è necessario attendere la certificazione dell'INPS che sarà fornita entro 15 giorni dalla richiesta della stessa.

**Nel caso in cui vengano omessi dei documenti comprovanti reddito o patrimonio mobiliare di uno dei componenti del nucleo familiare l'INPS accerterà una difformita', pertanto si renderà necessaria una nuova elaborazione della DSU (e relativi tempi di attesa) al costo di € 15,00.**